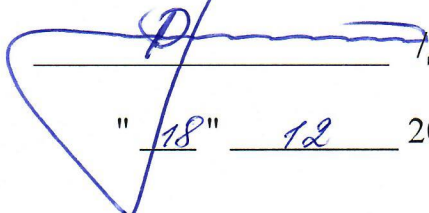


УТВЕРЖДАЮ

Глава Ейского городского поселения  
Ейского района

  
Д.В. Кияшко/  
" 18 " 12 2023 года

**АКТ № 2**

**о признании нереальной к взысканию задолженности по неналоговым  
платежам в бюджет Ейского городского поселения Ейского района**

г. Ейск

18 декабря 2023 года

Комиссия по поступлению и выбытию активов администрации Ейского городского поселения Ейского района, утвержденная распоряжением администрации Ейского городского поселения Ейского района от 26 мая 2022 года № 75-р, в составе:

Белан Юрия Алексеевича – заместителя главы Ейского городского поселения Ейского района, председателя комиссии;

Саркисян Србуи Гариковны – экономист муниципального казенного учреждения Ейского городского поселения Ейского района «Центр по обеспечению деятельности органов местного самоуправления», секретаря комиссии;

Члены комиссии:

Журавлевой Зои Вячеславовны – начальник финансово-экономического отдела администрации Ейского городского поселения Ейского района;

Шапка Анастасии Валериевны – начальника правового отдела администрации Ейского городского поселения Ейского района;

Диденко Любовь Юрьевны – исполняющий обязанности начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Ейского городского поселения Ейского района.

На заседании комиссии присутствовали пять человек из семи. Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

Рассмотрев 18 декабря 2023 года документы о задолженности по арендной плате за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах Ейского городского поселения Ейского района, приняла следующие решения:

1. Признать нереальной к взысканию задолженность Гребенкина Сергея Андреевича (ИНН 230601320634).

*Сведения о платежах, по которым возникла задолженность:*  
неисполнения обязательств по договору аренды земельного участка № 44 (4200006065) от 10 апреля 2002 года на часть земельного участка площадью



43,0 кв.м от общей площади 17493,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ейск, ул. Горького, 32.

***КБК, по которому учитывается задолженность:***

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»

***Сумма задолженности:***

по арендной плате 5 421,99руб.

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского поселения (Штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

***Сумма задолженности:***

по пене 3 840,19 руб.

***Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности:*** 18 декабря 2023 года, протокол № 2.

***Основание для признания задолженности нереальной к взысканию:*** принятие судом решения, в соответствии с которым администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет.

2. Признать нереальной к взысканию задолженность, образованную ООО «Агроком-Кубань» (ИНН 2338011020, ОГРН 1072338000371).

***Сведения о платежах, по которым возникла задолженность:***

неисполнение обязательств по договору аренды №4200007146 на земельный участок площадью 3841,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ейск, ул. Горького, 32/4.

***КБК, по которому учитывается задолженность:***

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»

***Сумма задолженности:***

по арендной плате 4 988,38 руб.

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского поселения (Штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».



**Сумма задолженности:**

по пене 4 915,72 руб.

**Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности:** 18 декабря 2023 года, протокол № 2.

**Основание для признания задолженности нереальной к взысканию:** постановление судебного пристава-исполнителя от 27.01.2023 г. об окончании исполнительного производства в связи с возвращением взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному п. 3 ч. 1 ст. 46 ФЗ от 02.10.2007 г №229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Письмо межрайонной ИФНС №2 по Краснодарскому краю об отсутствии сведений об открытых банковских счетах ООО «Агроком-Кубань».

3. Признать нереальной к взысканию задолженность Зубченко Виктора Петровича (ИНН 890506771624).

**Сведения о платежах, по которым возникла задолженность:** неисполнение обязательств аренды по договору аренды от 21 марта 2006 года №4200003703 на земельный участок, расположенный по адресу: г. Ейск, ул. Краснодарская, 267.

**КБК, по которому учитывается задолженность:**

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»

**Сумма задолженности:**

по арендной плате 183,26 руб.

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского поселения (Штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

**Сумма задолженности:**

по пене 258,8 руб.

**Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности:** 18 декабря 2023 года, протокол № 2.

**Основание для признания задолженности нереальной к взысканию:** в связи со смертью физического лица-плательщика платежа в бюджет, в соответствии с которым администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет.

4. Признать нереальной к взысканию задолженность Михайлова Анатолия Павловича (ИНН 233100009470).

**Сведения о платежах, по которым возникла задолженность:** неисполнение обязательств аренды по договору аренды от 21 марта 2006 года



№4200003703 (период пользования с 15.08.2008 г. по 04.08.2010 г.) на земельный участок, расположенный по адресу: г. Ейск, ул. Краснодарская, 267.

***КБК, по которому учитывается задолженность:***

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»

***Сумма задолженности:***

по арендной плате 1 116,74 руб.

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского поселения (Штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

***Сумма задолженности:***

по пене 1 236,21 руб.

***Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности:*** 18 декабря 2023 года, протокол № 2.

***Основание для признания задолженности нереальной к взысканию:*** принятие судом решения, в соответствии с которым администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет.

5. Признать нереальной к взысканию задолженность Савченко Татьяны Николаевны (ИНН 616400069498)

***Сведения о платежах, по которым возникла задолженность:*** неисполнения обязательств по договору аренды земельного участка № 4200000890 от 29 октября 2003 года площадью 823,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ейск, ул. Коммунистическая, 2/1.

***КБК, по которому учитывается задолженность:***

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»

***Сумма задолженности:***

по арендной плате 752 267,89 руб.

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского поселения (Штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».



**Сумма задолженности:**

по пене 420 161,44 руб.

**Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности:** 18 декабря 2023 года, протокол № 2.

**Основание для признания задолженности нереальной к взысканию:** решение Арбитражного суда Ростовской области от 30 сентября 2022 года по делу №А53-26244/2022: «Отказать в удовлетворении исковых требований».

Постановление Пятнадцатого арбитражного суда апелляционной инстанции по проверке законности и обоснованности решений (определений) арбитражных судов, не вступивших в законную силу от 16 декабря 2022 года по делу № А53-26244/2022 15АП-20258/2022: «решение Арбитражного суда Ростовской области от 30 сентября 2022 года по делу №А53-26244/2022 оставить без изменения, апелляционную жалобу без удовлетворения».

Постановление Арбитражного суда кассационной инстанции Северо-Кавказского округа от 12 апреля 2023 года по делу №А53-26244/2022 «решение Арбитражного суда Ростовской области от 30.09.2022 г. и постановление Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 16.12.2022г. по делу №А53-26244/2022 оставить без изменения, кассационную жалобу – без удовлетворения».

6. Признать нереальной к взысканию задолженность Малютиной Натальи Юрьевны (ИНН 230600314109).

**Сведения о платежах, по которым возникла задолженность:** неисполнения обязательств по договору аренды земельного участка № 4200005475 от 01 октября 2008 года площадью 1058,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Ейск, ул. Свердлова, 158.

**КБК, по которому учитывается задолженность:**

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского поселения (Штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

**Сумма задолженности:**

по пене 68 028,63 руб.

**Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности:** 18 декабря 2023 года, протокол № 2.

**Основание для признания задолженности нереальной к взысканию:** Решение Арбитражного суда Краснодарского края от 10 мая 2023 года по делу № А32-55615/2022 исковые требования о взыскании задолженности по пене за пользование земельным участком – отказать, в связи с пропуском срока исковой давности.

7. Признать нереальной к взысканию задолженность индивидуального предпринимателя Лыбзикова Владимира Михайловича (ИНН 230600457989).



**Сведения о платежах, по которым возникла задолженность:**  
неисполнение обязательств аренды по договору аренды от 14 февраля 2001 года №4200000087 (договор расторгнут 17.03.2014 г.) на земельный участок, расположенный по адресу: г. Ейск, ул. Армавирская, 200.

**КБК, по которому учитывается задолженность:**

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского поселения (Штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

**Сумма задолженности:**

по пене 94 921,91 руб.

**Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности:** 18 декабря 2023 года, протокол № 2.

**Основание для признания задолженности нереальной к взысканию:**  
Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 6 апреля 2023 года по делу № А32-3354/2022 в удовлетворении исковых требований отказано в связи с истечением срока исковой давности.

8. Признать нереальной к взысканию задолженность Кацюба Никиты Сергеевича (ИНН 236104547971).

**Сведения о платежах, по которым возникла задолженность:**  
неисполнение обязательств по уплате арендной платы согласно условиям договора аренды земельного участка от 18 июля 2003 года №4200000576, заключенному с Кацюба Никита Сергеевича- наследником умершего 10.09.2021 г. Кацюба Сергея Владимировича, на часть земельного участка площадью 41,0 кв.м от общей площади 48055,0 земельного участка с кадастровым номером 23:42:03020007:1, расположенного по адресу: г. Ейск, ул. Армавирская, 241/3.

**КБК, по которому учитывается задолженность:**

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»

**Сумма задолженности:**

по арендной плате 7 285,06 руб.

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского поселения (Штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».






**Сумма задолженности:**

по пене 7 574,21 руб.

**Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности:** 18 декабря 2023 года, протокол № 2.

**Основание для признания задолженности нереальной к взысканию:** Решением Мирowego судьи судебного участка №19 г. Ейска Краснодарского края от 14 июня 2023 года по делу № 2-656/2023 в удовлетворении исковых требований отказано в связи с истечением срока исковой давности.

Председатель комиссии  
Секретарь комиссии  
Члены комиссии:

 Ю.А. Белан  
 С.Г. Саркисян  
 Л. Ю Диденко  
 З.В. Журавлева  
 А.В. Шапка