

**Решение Совета Ейского городского поселения
Ейского района от 18 марта 2025 года № 14/1**

**О передаче части полномочий Ейского
городского поселения Ейского района муниципальному
образованию Ейский район**

В соответствии с пунктом 20 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет Ейского городского поселения Ейского района р е ш и л:

1. Передать муниципальному образованию Ейский район полномочия Ейского городского поселения Ейского района в части утверждения генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским

законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки до 31 декабря 2027 года.

2. Администрации Ейского городского поселения Ейского района заключить соглашение о передаче части полномочий, указанных в пункте 1 настоящего решения, муниципальному образованию Ейский район.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.

Исполняющий обязанности
главы Ейского городского
поселения Ейского района

Д.В. Квитовский

Председатель Совета Ейского
городского поселения Ейского
района

Ю.Ю. Лукьянченко