



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2025

г. Ейск

№ 254

**Об утверждении Положения о размещении нестационарных
торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории
Ейского городского поселения Ейского района**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Уставом Ейского городского поселения Ейского района **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Положение о размещении нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории Ейского городского поселения Ейского района (прилагается).

2. Признать утратившими силу постановления администрации Ейского городского поселения Ейского района:

1) от 21 февраля 2020 года № 131 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Ейского городского поселения Ейского района и организации мелкорозничной торговли в дни проведения праздничных мероприятий, имеющих краткосрочный характер»;

2) пункт 1 от 24 ноября 2022 года № 1119 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории Ейского городского поселения Ейского района»;

3) от 25 мая 2023 года № 499 «О внесении изменений в постановление администрации Ейского городского поселения Ейского района от 24 ноября 2022 года № 1119 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории Ейского городского поселения Ейского района»;

4) от 19 декабря 2023 года № 1430 «О внесении изменений в

постановление администрации Ейского городского поселения Ейского района от 24 ноября 2022 года № 1119 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории Ейского городского поселения Ейского района»;

5) от 14 августа 2024 года № 1090 «О внесении изменения в постановление администрации Ейского городского поселения Ейского района от 24 ноября 2022 года № 1119 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории Ейского городского поселения Ейского района»;

6) от 8 октября 2024 года № 1200 «О внесении изменения в постановление администрации Ейского городского поселения Ейского района от 24 ноября 2022 года № 1119 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории Ейского городского поселения Ейского района».

3. Отделу по организационной работе администрации Ейского городского поселения Ейского района (Пашенко) обеспечить обнародование настоящего постановления.

4. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Исполняющий обязанности
главы Ейского городского поселения
Ейского района



Д.В. Квитовский

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Ейского городского поселения

Ейского района

от 04.04.2025 № 254

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении нестационарных торговых объектов
и объектов по оказанию услуг на территории
Ейского городского поселения Ейского района

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в целях создания условий для обеспечения жителей Ейского городского поселения Ейского района услугами торговли и определяет порядок и условия размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории Ейского городского поселения Ейского района (далее - Положение).

1.2. Положение распространяется на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности Ейского городского поселения Ейского района, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земельных участков с видом разрешенного использования «Благоустройство территории».

1.3. Основные понятия:

нестационарный торговый объект (далее - НТО) - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям

инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

нестационарный объект по оказанию услуг (далее – НООУ) – объекты общественного питания и объекты по оказанию бытовых услуг;

передвижное сооружение – нестационарный торговый объект, к которому относятся объекты развозной и разносной торговли, в том числе: автомагазины (автолавки, автоприцепы, автофургоны), автоцистерны, изотермические емкости, ручные тележки, торговые палатки, лотки, корзины и иные специальные приспособления;

бахчевой развал – специально оборудованная временная конструкция в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенной для продажи сезонных бахчевых культур;

елочный базар – специально оборудованная временная конструкция в виде обособленной открытой площадки для новогодней продажи хвойных деревьев и товаров новогоднего ассортимента;

киоск – нестационарный торговый объект, представляющий собой сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

малые архитектурные формы – вспомогательные архитектурные сооружения, оборудование и художественно-декоративные элементы, обладающие собственными простыми функциями и дополняющие общую композицию архитектурного ансамбля застройки;

торговая палатка – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

торговый павильон – временное сооружение, представляющее собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговый павильон (в границах остановочного комплекса) – временное сооружение, представляющее собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством на территории остановочного комплекса, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

торговая галерея – нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

торговый автомат (вендинговый автомат) – временное техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и

выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца.

автоматизированный магазин (торговый автофургон, автолавка) - нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

муниципальная преференция - мера поддержки отдельных хозяйствующих субъектов путем заключения администрацией Ейского городского поселения Ейского района с сельскохозяйственным товаропроизводителем и иным товаропроизводителем, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства, договора на право размещения нестационарного торгового объекта без проведения торгов;

товаропроизводитель - зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, а также гражданин (в том числе гражданин - глава крестьянского (фермерского) хозяйства, член такого хозяйства, гражданин, ведущий личное подсобное хозяйство или занимающийся садоводством, огородничеством, животноводством), которые являются производителями и осуществляют продажу товаров собственного производства;

сельскохозяйственный товаропроизводитель - физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели, соответствующие требованиям и условиям, установленным статьей 346.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

крестьянское (фермерское) хозяйство - объединение граждан, связанных родством и (или) свойством, имеющих в общей собственности имущество и совместно осуществляющих производственную и иную хозяйственную деятельность (производство, переработку, хранение, транспортировку и реализацию сельскохозяйственной продукции), основанную на их личном участии;

сельскохозяйственный кооператив - организация, созданная сельскохозяйственными товаропроизводителями и (или) ведущими личными подсобными хозяйствами гражданами на основе добровольного членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности, основанной на объединении их имущественных паевых взносов в целях удовлетворения материальных и иных потребностей членов кооператива. Сельскохозяйственный кооператив может быть создан в форме сельскохозяйственного производственного кооператива или сельскохозяйственного потребительского кооператива;

субъекты малого и среднего предпринимательства - хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с условиями, установленными настоящим

Федеральным законом, к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям, и средним предприятиям, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;

схема размещения НТО - документ, состоящий из двух частей, графической и текстовой, содержащий сведения о размещении нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории Ейского городского поселения Ейского района, утвержденный постановлением администрации муниципального образования Ейский район (далее – Схема);

специализация НТО - ассортиментная специфика НТО, предусмотренная Схемой, при которой восемьдесят и более процентов всех позиций перечня предлагаемых к продаже товаров от их общего количества, представленных на витринах, прилавках, выставленных в визуальном доступных для покупателя местах, составляют товары одной группы согласно утвержденной спецификации;

эскиз нестационарного торгового объекта (далее – эскиз НТО) - типовые эскизные проекты, дизайн-проекты НТО, внешний вид которых утвержден департаментом архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района и рекомендован к размещению на территории Ейского городского поселения Ейского района;

Иные понятия и термины, используемые в настоящем положении, применяются в значениях, определенных действующим законодательством Российской Федерации.

1.4. НТО и НООУ не подлежат техническому учету в бюро технической инвентаризации, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

1.5. Размещение НТО и НООУ на территории Ейского городского поселения Ейского района на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии со Схемой с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе исключений негативного влияния объектов на пешеходную и транспортную инфраструктуру.

1.6. Размещение НТО осуществляется:

путем проведения электронного аукциона на право заключения договора о предоставлении права на размещение НТО и НООУ на территории Ейского городского поселения Ейского района в Порядке, установленном разделом 2 настоящего Положения;

путем предоставления товаропроизводителям, которые являются субъектами малого и среднего предпринимательства, муниципальных преференций в виде заключения договора о предоставлении права на размещение НТО на территории Ейского городского поселения Ейского района без проведения торгов в Порядке, установленном разделом 3 настоящего Положения;

путем предоставления права на размещение НТО на территории Ейского

городского поселения Ейского района в период проведения торжественных, праздничных, спортивных, культурных, официальных и иных мероприятий, имеющих краткосрочный характер.

2. Порядок проведения электронного аукциона на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории Ейского городского поселения Ейского района

2.1. Общие положения

2.1.1. Порядок проведения электронного аукциона на право заключения договора о предоставлении права на размещение НТО и НООУ на территории Ейского городского поселения Ейского района (далее - Порядок), устанавливает процедуру подготовки и проведения электронного аукциона на право заключения договора о предоставлении права на размещение НТО и НООУ на территории Ейского городского поселения Ейского района (далее – электронный аукцион).

2.1.2. Под электронным аукционом понимается аукцион, победителем которого признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право заключения договора о предоставлении права на размещение НТО и НООУ на территории Ейского городского поселения Ейского района (далее – Договор).

2.1.3. Предметом электронного аукциона является право заключения Договора.

2.1.4. Участником электронного аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – участник электронного аукциона).

Участники электронного аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам электронного аукциона.

2.1.5. При организации и проведении электронного аукциона устанавливаются следующие единые требования к участникам электронного аукциона:

соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим торговую деятельность;

правомочность участника электронного аукциона заключать Договор;

не проведение ликвидации участника электронного аукциона - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании

участника электронного аукциона - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

не приостановление деятельности участника электронного аукциона в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в электронном аукционе;

отсутствие у участника электронного аукциона недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах). Участник электронного аукциона считается соответствующим установленному требованию в случае, если им представлена справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов из соответствующего налогового органа не старше тридцати календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

2.1.6. Договор с победителем электронного аукциона (участником электронного аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора, в случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения Договора, единственным участником электронного аукциона в случае, если электронный аукцион признан не состоявшимся по причине, указанной в подпунктах 1 и 5 пункта 2.4.10 настоящего Порядка) заключают организаторы электронного аукциона, указанные в пункте 2.1.7 настоящего Положения.

2.1.7. Организаторами электронного аукциона на право заключения Договора (далее - организатор электронного аукциона) являются:

администрация Ейского городского поселения Ейского района;

муниципальное учреждение, в случае размещения НТО и НООУ на землях и земельных участках, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании муниципальных учреждений Ейского городского поселения Ейского района.

2.1.8. Начальная (минимальная) цена Договора определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.1.9. Величина повышения начальной цены электронного аукциона (далее - «шаг аукциона») устанавливается в размере 7% от начальной (минимальной) цены Договора.

2.1.10. Сумма задатка для участия в электронном аукционе устанавливается в двукратном размере от начальной минимальной цены Договора.

2.2. Функции аукционной комиссии

2.2.1. Для проведения электронного аукциона создается аукционная комиссия.

2.2.2. Персональный состав аукционной комиссии, за исключением случаев размещения НТО и НООУ на землях и земельных участках, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании муниципальных учреждений Ейского городского поселения Ейского района, утверждается распоряжением администрации Ейского городского поселения Ейского района.

В случае размещения НТО и НООУ на землях и земельных участках, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании муниципальных учреждений Ейского городского поселения Ейского района, персональный состав аукционной комиссии утверждается локальным актом муниципального учреждения.

2.2.3. Число членов аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

2.2.4. Членами аукционной комиссии не могут быть физические лица, которые были привлечены в качестве экспертов к проведению экспертной оценки аукционной документации, либо физические лица, лично заинтересованные в результатах проведения электронного аукциона, в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в электронном аукционе или состоящие в штате организаций, подавших данные заявки, либо физические лица, на которых способны оказать влияние участники электронного аукциона (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами указанных участников закупки), либо физические лица, состоящие в браке с руководителем участника электронного аукциона, либо являющиеся близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями руководителя или усыновленными руководителем участника электронного аукциона, а также непосредственно осуществляющие контроль в сфере нарушений законодательства о защите конкуренции должностные лица контрольного органа. В случае выявления в составе аукционной комиссии указанных лиц организатор, принявший решение о создании комиссии, обязан незамедлительно заменить их другими физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах проведения электронного аукциона и на которых не способны оказывать влияние участники электронного аукциона.

2.2.5. Замена члена аукционной комиссии производится по решению

организатора электронного аукциона, оформленного соответствующим правовым актом.

2.2.6. Аукционная комиссия осуществляет:

1) рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, принятие решений о допуске заявителя к участию в электронном аукционе или об отказе в допуске к участию в электронном аукционе по основаниям, установленным настоящим Порядком;

2) ведение протокола по рассмотрению первых частей заявок на участие в электронном аукционе;

3) рассмотрение вторых частей заявок на участие в электронном аукционе и документов, в части соответствия их требованиям, установленным документацией об электронном аукционе;

4) ведение протокола о результатах электронного аукциона или итогового протокола о признании электронного аукциона несостоявшимся;

5) иные функции, предусмотренные Порядком.

2.2.7. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные пунктом 2.2.6 Порядка, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов. Члены аукционной комиссии должны быть уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Члены аукционной комиссии лично участвуют в заседаниях аукционной комиссии и подписывают протоколы заседаний аукционной комиссии. Решения аукционной комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов аукционной комиссии, присутствующих на ее заседании. Каждый член аукционной комиссии имеет один голос.

2.3. Организация и порядок проведения электронного аукциона

2.3.1. Организатор электронного аукциона не менее чем за 20 календарных дней до дня окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе размещает информацию о проведении процедуры электронного аукциона, информационное сообщение и аукционную документацию, включающую установленные формы первой и второй части заявок, проект Договора, эскиз НТО в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Ейского городского поселения Ейского района <http://adm-yeisk.ru> в разделе «Документы» подраздел «Конкурсы» (далее - официальный сайт администрации) и на электронной площадке <http://torgi.gov.ru> (далее – электронная площадка).

2.3.2 Информационное сообщение о проведении электронного аукциона должно содержать следующие сведения:

- 1) об организаторе электронного аукциона;
- 2) об адресе электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;
- 3) о предмете электронного аукциона, в том числе:

- о месте размещения НТО (адресный ориентир с указанием географических координат);
- о площади земельного участка и НТО;
- о периоде функционирования НТО;
- о специализации НТО;
- о типе НТО;
- 4) о начальной минимальной цене Договора;
- 5) о «шаге аукциона»;
- 6) о дате и времени окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе; дате окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе; дате проведения электронного аукциона (в случае если дата проведения электронного аукциона приходится на не рабочий день, днем проведения электронного аукциона является следующий за ним рабочий день);
- 7) о размере задатка, порядке его внесения участниками электронного аукциона и возврата им;
- 8) об установленных организатором электронного аукциона единых требованиях к участникам электронного аукциона;
- 9) об ограничениях для участия в электронном аукционе лиц, не являющихся субъектами малого или среднего предпринимательства;
- 10) о требованиях к содержанию и уборке территории, на которой располагается НТО;
- 11) о праве отзыва заявок на участие в электронном аукционе;
- 12) порядок заключения и последствия отказа от заключения Договора победителем и /или участником электронного аукциона;
- 13) порядок разъяснения положений аукционной документации;
- 14) требования к содержанию и составу первой и второй частей заявок на участие в электронном аукционе.

2.3.3. Любое заинтересованное лицо вправе обратиться за разъяснениями положений информационного сообщения и аукционной документации к организатору электронного аукциона с использованием средств электронной площадки.

Организатор электронного аукциона в течение одного рабочего дня готовит мотивированный ответ на запрос участнику электронного аукциона с указанием текста запроса.

Организатор электронного аукциона обязан разместить на электронной площадке ответ на запрос о разъяснении положений информационного сообщения и/или аукционной документации в течение 2 рабочих дней со дня поступления указанного запроса, полученного в срок не позднее 5 календарных дней до окончания срока приема заявок. Запросы, полученные после вышеуказанного срока, не рассматриваются.

2.3.4. Организатор проведения электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении электронного аукциона, информационное сообщение и/или аукционную документацию в срок не позднее, чем за 3 календарных дня до даты окончания срока подачи

заявок на участие в электронном аукционе. Изменения подлежат размещению в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации и на электронной площадке не позднее одного рабочего дня со дня принятия соответствующего решения в порядке, установленном для размещения аукционной документации.

При внесении изменений в извещение, информационное сообщение и/или в аукционную документацию срок подачи заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен на такой срок, чтобы со дня размещения на электронной площадке, официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет изменений, внесенных в извещение, информационное сообщение и/или аукционную документацию, до даты окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе было не менее 10 календарных дней.

Изменение предмета электронного аукциона не допускается.

Организатор электронного аукциона вправе продлить срок подачи заявок на участие в электронном аукционе на 4 рабочих дня, если по окончании срока подачи заявок на участие в таком аукционе не подано ни одной заявки.

2.3.5. Организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона в срок не позднее, чем за 3 календарных дня до дня окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе. Извещение об отказе в проведении электронного аукциона размещается организатором электронного аукциона на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на электронной площадке не позднее одного рабочего дня со дня принятия соответствующего решения.

2.3.6. Для получения доступа к участию в электронном аукционе юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель проходит процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом электронной площадки.

2.3.7. Для участия в электронном аукционе лицо, зарегистрированное на электронной площадке в установленном порядке, подает заявку на участие в электронном аукционе.

Требования к форме заявки на участие в электронном аукционе определяются организатором электронного аукциона. Требования к составу заявки определяются в соответствии с пунктом 2.3.9 раздела 2.3 настоящего Порядка.

2.3.8. Прием заявок прекращается в день и время, указанные в извещении о проведении электронного аукциона.

2.3.9. Заявка на участие в электронном аукционе состоит из двух частей:

1) первая часть заявки должна содержать:

а) согласие участника электронного аукциона с условиями электронного

аукциона (форма первой части заявки);

б) согласие участника электронного аукциона на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на ЭП информации об участнике электронного аукциона и согласие на обработку персональных данных участника электронного аукциона;

При этом отказ в допуске к электронному аукциону заявки, в которой указана информация о подавшем ее лице, не допускается;

2) вторая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать следующие документы и информацию:

а) по форме второй части заявки: наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона - юридического лица (решение о назначении или об избрании либо приказ о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника электронного аукциона без доверенности). В случае если от имени участника электронного аукциона действует иное лицо, заявка на участие в электронном аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника электронного аукциона;

в) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов из соответствующего налогового органа не старше 30 календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе;

г) учредительные документы участника электронного аукциона (для юридического лица).

2.3.10. Аукционная комиссия проверяет первые части заявки на участие в электронном аукционе. Срок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе не может превышать 2 рабочих дней с даты окончания срока подачи заявок.

По результатам рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе аукционная комиссия принимает решение о допуске участника электронного аукциона к участию в электронном аукционе или об отказе в допуске к участию в электронном аукционе участника электронного аукциона.

2.3.11. Участник электронного аукциона не допускается к участию в электронном аукционе в случае отсутствия в первой части заявки согласия участника электронного аукциона с условиями электронного аукциона.

2.3.12. Отказ в допуске к участию в электронном аукционе по иным основаниям не допускается.

2.3.13. По результатам рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе аукционная комиссия оформляет протокол по рассмотрению 1-х

частей заявок на участие в электронном аукционе, подписываемый всеми присутствующими на заседании аукционной комиссии ее членами в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения таких заявок.

В случае если аукционной комиссией принято решение об отказе в допуске участника электронного аукциона к участию в электронном аукционе, уведомление об этом решении должно содержать обоснование его принятия, в том числе с указанием положений информационного сообщения, которым не соответствует заявка.

2.3.14. Электронный аукцион проводится на электронной площадке в указанный в извещении о его проведении день. Время начала проведения электронного аукциона устанавливается организатором электронного аукциона.

2.3.15. Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в электронном аукционе и документы, в части соответствия их требованиям, установленным документацией об электронном аукционе. Общий срок рассмотрения вторых частей заявок на участие в электронном аукционе не может превышать 3 рабочих дней с даты размещения на электронной площадке протокола проведения электронного аукциона. Заявка на участие в электронном аукционе признается не соответствующей требованиям, установленным документацией об электронном аукционе, в случаях:

1) непредставления документов и информации, которые предусмотрены пунктом 2.3.9 раздела 2.3 настоящего Порядка, несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным документацией об электронном аукционе, наличия в указанных документах недостоверной информации об участнике электронного аукциона на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе;

2) несоответствия участника электронного аукциона требованиям, установленным в соответствии пунктами 2.1.4-2.1.5 раздела 2.1 настоящего Порядка.

Результаты рассмотрения вторых частей заявок участников электронного аукциона оформляются организатором электронного аукциона протоколом о результатах электронного аукциона, который должен содержать информацию о порядковых номерах трех заявок на участие в электронном аукционе (в случае принятия решения о соответствии трех заявок на участие в электронном аукционе требованиям, установленным документацией об электронном аукционе, или в случае принятия аукционной комиссией на основании рассмотрения вторых частей заявок на участие в электронном аукционе, поданных всеми участниками электронного аукциона, принявшими участие в нем, решения о соответствии более чем одной заявки на участие в электронном аукционе, но менее чем трех заявок установленным требованиям) и в отношении которых принято решение о соответствии требованиям, установленным документацией об электронном аукционе, или, если на основании рассмотрения вторых частей заявок на участие в электронном аукционе, поданных всеми его участниками, принявшими участие в нем, принято решение о соответствии установленным требованиям более чем одной

заявки на участие в электронном аукционе, но менее чем три заявки, а также информацию об их порядковых номерах, решение о соответствии или о несоответствии заявок на участие в электронном аукционе требованиям, установленным документацией о нем, с обоснованием этого решения и с указанием положений документации об электронном аукционе, которым не соответствует заявка на участие в нем, информацию о решении каждого члена аукционной комиссии в отношении каждой заявки на участие в электронном аукционе, о фирменном наименовании (наименовании), об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для индивидуального предпринимателя или юридического лица), фамилии, имени, отчестве, сведения о месте жительства (для физического лица, не являющегося индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»). Протокол составляется в одном экземпляре и хранится в отделе торговли и курортов администрации Ейского городского поселения Ейского района.

2.3.16. В течение рабочего дня, следующего за днем подписания протокола о результатах электронного аукциона или о признании электронного аукциона несостоявшимся, такой протокол размещается организатором электронного аукциона на электронной площадке.

2.3.17. Отделом торговли и курортов осуществляется хранение протокола о результатах электронного аукциона и заключенного на его основании Договора не менее трех лет со дня окончания срока действия Договора.

2.4. Порядок заключения договора

2.4.1. Договор по результатам электронного аукциона заключается в электронной форме на условиях, указанных в информационном сообщении и аукционной документации, по цене, предложенной победителем электронного аукциона.

2.4.2. Задаток победителя электронного аукциона засчитывается в счет исполнения обязательств по Договору.

2.4.3. В срок не позднее 5 дней со дня размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона организатор электронного аукциона размещает посредством функционала электронной площадки проект Договора, который составляется путем включения цены Договора, предложенной участником электронного аукциона, с которым заключается Договор, в проект Договора, прилагаемый к аукционной документации. При этом размер платы за размещение НТО в дальнейшем может изменяться администрацией Ейского городского поселения Ейского района в одностороннем порядке при инфляции российского рубля, но не более чем на 5% в год от цены Договора.

Победитель (либо участник электронного аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора), в течение 3 дней с даты

получения проекта Договора подписывает Договор электронной цифровой подписью либо в случае наличия разногласий по проекту Договора, направляет протокол разногласий. Указанный протокол разногласия может быть размещен на электронной площадке в отношении соответствующего Договора не более чем один раз. При этом победитель электронного аукциона (либо участник электронного аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора) указывает в протоколе разногласий замечания к положениям проекта Договора, не соответствующим документации и своей заявке на участие в электронной процедуре, с указанием соответствующих положений данных документов.

В течение 3 рабочих дней с даты размещения победителем электронного аукциона (либо участником электронного аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора) на электронной площадке протокола разногласий инициатор электронного аукциона рассматривает протокол разногласий и без своей подписи размещает на электронной площадке доработанный проект Договора либо повторно размещает на электронной площадке проект Договора с указанием в отдельном документе причин отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания победителя электронного аукциона (либо участника электронного аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Договора).

Организатор электронного аукциона подписывает Договор в течение 2 рабочих дней, но не ранее чем в срок, указанный в пункте 2.4.4 настоящего Порядка.

2.4.4. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 календарных дней и не позднее 20 календарных дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.

2.4.5. С момента размещения на электронной площадке подписанного организатором электронного аукциона Договора он считается заключенным.

2.4.6. В случае если победитель электронного аукциона и/или участник электронного аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, не подписал проект Договора в срок и на условиях, предусмотренных информационным сообщением, протоколом о результатах электронного аукциона и настоящим Порядком, победитель электронного аукциона и/или участник электронного аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене Договора, признаются уклонившимися от заключения Договора, и денежные средства, внесенные ими в качестве задатка, не возвращаются.

2.4.7. В случае уклонения победителя электронного аукциона от заключения Договора организатор электронного аукциона заключает Договор с участником электронного аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене Договора, в порядке, установленном пунктами 2.4.3 и 2.4.4 настоящего Порядка.

При этом заключение Договора для участника электронного аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене Договора, является обязательным.

2.4.8. Электронный аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- 1) в электронном аукционе участвовал один участник и заявка участника признана соответствующей требованиям информационного сообщения и аукционной документации;
- 2) на участие в электронном аукционе не подана ни одна заявка;
- 3) если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех участников, подавших заявки на участие в электронном аукционе;
- 4) если на основании протокола о результатах электронного аукциона принято решение о несоответствии всех участников электронного аукциона требованиям информационного сообщения и аукционной документации;
- 5) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе принято решение о допуске одного участника электронного аукциона;
- 6) ни от одного из участников электронного аукциона не поступило предложение о повышении начальной минимальной цены электронного аукциона. При этом организатор электронного аукциона вправе заключить Договор с участником, чья заявка на участие в электронном аукционе поступила первой.

2.4.9. В случае уклонения единственного участника, победителя электронного аукциона или участника электронного аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене Договора, от заключения Договора либо если на участие в электронном аукционе не подана ни одна заявка в соответствии с подпунктами 2, 3 и 4 пункта 2.4.8 настоящего Порядка, организатор электронного аукциона в течение месяца обязан объявить повторный электронный аукцион либо инициировать исключение места размещения НТО из Схемы.

2.4.10. В случае если электронный аукцион признан несостоявшимся по причине, указанной в подпунктах 1 и 5 пункта 2.4.8 настоящего Порядка, единственный участник и инициатор электронного аукциона обязаны заключить Договор по начальной (минимальной) цене Договора в порядке, установленном пунктами 2.4.3 и 2.4.4 настоящего Положения.

2.4.11. Договор является подтверждением права на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в НТО в месте, установленном Схемой и указанным в Договоре. Договор на право размещения НТО заключается на срок не более 5 лет.

3. Порядок предоставления товаропроизводителям, которые являются субъектами малого и среднего предпринимательства, муниципальных преференций

3.1. Товаропроизводителям, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, муниципальная преференция предоставляется в виде

заключения договора на право размещения НТО на территории Ейского городского поселения Ейского района без проведения торгов для реализации продовольственных, сельскохозяйственных товаров и оказания услуг общественного питания.

Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», вправе обратиться в порядке и на условиях, которые установлены настоящим разделом за предоставлением муниципальной преференция предоставляется в виде заключения договора на право размещения НТО на территории Ейского городского поселения Ейского района без проведения торгов для реализации продовольственных, сельскохозяйственных товаров и оказания услуг общественного питания.

3.2. В целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих производство продовольственных товаров, сельскохозяйственных товаров, в том числе фермерских продуктов, обеспечения возможности сбыта данной продукции, муниципальная преференция предоставляется без предварительного согласования с антимонопольным органом путем предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов на возмездной основе.

3.3. Место для размещения нестационарного торгового объекта, в отношении которого имеется намерение о предоставлении муниципальной преференции, должно быть включено в Схему, предусмотрено для торговли товаропроизводителями и быть свободным от прав третьих лиц.

Передача товаропроизводителем права на размещение нестационарного торгового объекта другим лицам не допускается.

Количество мест, предоставляемых без проведения торгов, не может превышать 30 процентов от общего количества мест для размещения нестационарного торгового объекта, предусмотренных Схемой.

Одному товаропроизводителю может быть предоставлено не более 10 мест для размещения нестационарных торговых объектов.

3.4. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта без проведения торгов заключается на срок не более 5 лет.

3.5. Размер платы за право размещения нестационарного торгового объекта рассчитывается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3.6. Условия и порядок предоставления муниципальной преференции:

3.6.1. Отдел торговли и курортов администрации Ейского городского поселения Ейского района (далее – Отдел торговли) ежегодно до 1 апреля, а также по мере необходимости в течение календарного года, размещает в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации информационное сообщение о предоставлении муниципальной преференции.

3.6.2. Информационное сообщение должно содержать следующую информацию:

- адресные ориентиры места размещения НТО;
- специализация НТО;
- вид НТО;
- размер платы за право размещения НТО;
- срок, на который заключается договор о предоставлении права на размещение НТО;
- условия предоставления муниципальной преференции;
- режим работы и место (адрес) подачи заявления и документов;
- дата и время начала и окончания приема документов;
- перечень необходимых документов для получения муниципальной преференции;
- проект Договора.

3.6.3. Для получения муниципальной преференции товаропроизводитель предоставляет в Отдел торговли заявление на получение муниципальной преференции по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) опись предоставляемых документов, подписанная заявителем;
- 2) копия паспорта или иного документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя, а также подтверждающего регистрацию по месту жительства на территории муниципального образования Ейский район;
- 3) копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридического лица - копии решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, копии документа, удостоверяющего личность руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность уполномоченного представителя; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность уполномоченного представителя);
- 4) копии учредительных документов (для юридического лица);
- 5) копия свидетельства о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства или справка о наличии личного подсобного хозяйства;
- 6) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 10 (десять) дней до даты подачи заявления;
- 7) выписку из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства о соответствии на дату подачи заявления условиям

(критериям), установленным статьей 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

8) справку налогового органа на последнюю отчетную дату об отсутствии у товаропроизводителя задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды, выданную не более чем за 30 календарных дней до даты подачи заявления;

9) документы и сведения:

об оборудовании, используемом в производстве товара;

о производственных площадях;

о персонале;

о технологическом процессе;

о сырье и материалах, используемых при изготовлении продукции;

об условиях хранения изготовленной продукции.

10) фототаблицу производственных площадей и используемого в производстве товара оборудования.

Заявитель вправе приложить к заявлению иные документы и материалы либо их копии.

Все документы должны быть прошиты, скреплены печатью (при наличии), заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью индивидуального предпринимателя, физического лица и иметь сквозную нумерацию страниц. Факсимильные подписи не допускаются. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью (при наличии) и заверенных подписью руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя.

Товаропроизводитель несет ответственность за достоверность данных, представляемых им для получения муниципальной преференции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.6.4. Товаропроизводитель, изъявивший желание получить муниципальную преференцию, на день подачи заявления должен одновременно отвечать условиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и:

являться товаропроизводителем или сельхозпроизводителем;

являться субъектом малого и среднего предпринимательства;

быть зарегистрированным в установленном порядке в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя;

осуществлять ведение деятельности на территории Краснодарского края;

не находится в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, не имеет ограничения на осуществление хозяйственной деятельности; деятельность товаропроизводителя не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

не иметь просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды (за исключением задолженности, по которой оформлены в установленном порядке соглашения о реструктуризации, соблюдаются графики погашения задолженности и своевременно осуществляются текущие платежи), в том числе перед бюджетом Ейского городского поселения Ейского района по заключенным договорам аренды муниципального имущества, аренды земельных участков;

иметь основной вид деятельности производство продовольственных, сельскохозяйственных товаров, фермерской продукции.

3.6.5. Поддержка не может оказываться в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства:

1) являющихся кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;

2) являющихся участниками соглашений о разделе продукции;

3) осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

4) являющихся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации.

5) основным видом деятельности которых не является производство продовольственных, сельскохозяйственных товаров, фермерской продукции.

3.6.6. В оказании поддержки отказывается:

1) не представлены документы, определенные пунктом 3.6.3 настоящего Положения, или представлены недостоверные сведения и документы;

2) товаропроизводитель не соответствует требованиям, установленным пунктом 3.6.4 настоящего Положения;

3) в случаях, установленных пункте 3.6.5 настоящего Положения;

4) ранее в отношении заявителя - субъекта малого и среднего предпринимательства было принято решение об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания не истекли;

5) с момента признания субъекта малого и среднего предпринимательства допустившим нарушение порядка и условий оказания поддержки, в том числе не обеспечившим целевого использования места размещения нестационарного торгового объекта и условий договора на размещение нестационарного торгового объекта прошло менее чем три года;

6) место для размещения НТО не включено в Схему либо не свободно от прав третьих лиц.

3.6.7. Рассмотрение поступившего заявления, проверка сведений, указанных в заявлении и поданных товаропроизводителем документах, оценка возможности предоставления муниципальной преференции, осуществляется на заседании комиссии по предоставлению муниципальных преференций в виде заключения договора на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Ейского городского поселения Ейского района без проведения торгов (далее – Комиссия), персональный состав которой утверждается распоряжением администрации Ейского городского поселения Ейского района. Комиссия действует на постоянной основе.

3.6.8. Комиссия состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии.

Председатель Комиссии осуществляет общее руководство Комиссией, проводит заседания Комиссии. В отсутствие председателя Комиссии или по поручению председателя Комиссии заседания Комиссии проводит заместитель председателя Комиссии.

Делопроизводство Комиссии осуществляет секретарь Комиссии. Секретарь Комиссии готовит к рассмотрению необходимые материалы, оформляет решения Комиссии, проводит работу, связанную с организацией заседаний Комиссии, уведомляет членов Комиссии о дате, месте и времени ее проведения путем направления писем или телефонограмм, факсограмм либо по электронной почте.

Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

3.6.9. Отдел торговли направляет заявление с приложенными к нему документами в Комиссию в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подачи заявления и документов.

Комиссия обеспечивает рассмотрение заявления и поданных товаропроизводителем документов в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты поступления заявления и документов из Отдела торговли.

По результатам рассмотрения заявления и представленных товаропроизводителем документов Комиссия принимает одно из следующих решений:

1) о согласовании предоставления муниципальной преференции товаропроизводителю;

2) об отказе в согласовании предоставлении муниципальной преференции.

Решение Комиссии в течение 3 (трех) рабочих дней оформляется протоколом, который в течение 1 (одного) рабочего дня со дня его оформления направляется в Отдел торговли для подготовки проекта договора на право размещения нестационарного торгового объекта либо проекта письма об отказе в предоставлении муниципальной преференции.

3.6.10. Отдел торговли извещает товаропроизводителя о принятом по его заявлению решении путем направления писем или телефонограмм, факсограмм

либо по электронной почте в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола.

3.6.11. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта, форма которого приведена в приложении № 3 к настоящему Положению, заключается между администрацией Ейского городского поселения Ейского района и товаропроизводителем в течение 10 (десяти) календарных дней со дня принятия решения комиссией.

3.6.12. Контроль за исполнением получателем муниципальной преференции условий предоставления преференции и условий Договора на право размещения нестационарного торгового объекта осуществляет Отдел торговли.

3.6.13. В случае если на предоставление муниципальной преференции в отношении одного и того же места размещения нестационарного торгового объекта поступает более одной заявки, то муниципальная преференция не предоставляется, а проводится конкурс в соответствии с разделом 2 настоящего Положения.

3.6.14. Действие муниципальной преференции прекращается и договор на право размещения нестационарного торгового объекта расторгается:

по инициативе товаропроизводителя;

по инициативе администрации Ейского городского поселения Ейского района в случае нарушения товаропроизводителем условий, установленных при предоставлении муниципальной преференции (условий договора).

3.6.15. Повторное предоставление муниципальной преференции осуществляется путем заключения нового договора по истечении срока действия ранее заключенного договора в соответствии с порядком, установленным настоящим разделом.

Преимущественное право предоставления муниципальной преференции товаропроизводителю, ранее ее получившему на определенное место размещения нестационарного торгового объекта, не предоставляется. При этом извещение о предоставлении муниципальной преференции и принятие решения о ее предоставлении может размещаться до окончания действующего договора на право размещения нестационарного торгового объекта (в целях обеспечения непрерывного пользования правом размещения нестационарного торгового объекта).

3.6.16. Решение о предоставлении муниципальной преференции на право размещения НТО на земельных участках, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании муниципальных учреждений Ейского городского поселения Ейского района, принимается муниципальным учреждением самостоятельно с учетом положений настоящего раздела.

4. Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Ейского городского поселения Ейского района в период

проведения торжественных, праздничных, спортивных, культурных, официальных и иных мероприятий, имеющих краткосрочный характер

4.1. При проведении на территории Ейского городского поселения Ейского района в период проведения торжественных, праздничных, спортивных, культурных, официальных и иных мероприятий, имеющих краткосрочный характер (далее - Мероприятия) по поручению государственных органов исполнительной власти Краснодарского края, главы Ейского городского поселения Ейского района и по заявлениям индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в местах, определенных указанными органами либо заявленных индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, допускается размещение нестационарных торговых объектов в местах проведения таких Мероприятий без проведения конкурса на срок до 30 календарных дней для реализации следующих товаров населению:

- 1) попкорн и сладкая вата;
- 2) мороженое;
- 3) прохладительные напитки;
- 4) продукция и услуги предприятий общественного питания;
- 5) пасхальные куличи;
- 6) воздушные шары и карнавальная продукция;
- 7) товары новогоднего ассортимента;
- 8) сувенирная продукция;
- 9) деревья хвойных пород;
- 10) живые и искусственные цветы;
- 11) товары народного творчества;
- 12) билеты на посещение торжественных, праздничных, спортивных, культурных, официальных и иных мероприятий.

Настоящий Порядок распространяется на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на землях общего пользования, находящихся в муниципальной собственности Ейского городского поселения Ейского района, а также земельных участках государственная собственность на которые не разграничена.

4.2. Размещение НТО осуществляется в соответствии с дислокацией мест размещения нестационарных торговых объектов на территории Ейского городского поселения Ейского района в период проведения Мероприятия, утвержденных постановлением администрации Ейского городского поселения Ейского района (далее – дислокация), путем выдачи разрешения на размещение НТО в дни проведения праздничных Мероприятий.

Дислокация включает в себя местоположение НТО, адресный ориентир, площадь НТО, ассортиментный перечень товаров, срок размещения НТО.

4.3. Администрация Ейского городского поселения Ейского района не менее чем за 10 (десять) дней до дня начала проведения Мероприятия обеспечивает размещение на официальном сайте администрации

информационного сообщения об организации мелкорозничной торговли в дни проведения Мероприятий.

Информационное сообщение должно содержать следующую информацию:

- 1) наименование Мероприятия;
- 2) адресный ориентир места размещения НТО и их количество;
- 3) предполагаемый срок размещения НТО;
- 4) ассортиментный перечень товаров, предлагаемых к продаже в НТО;
- 5) площадь НТО;
- 6) дата и время начала и окончания приема заявок;
- 7) место приема заявок.

4.4. Уполномоченным органом по рассмотрению заявлений и оформлению разрешений на право размещения НТО в дни проведения Мероприятий является отдел торговли и курортов администрации Ейского городского поселения Ейского района (далее – уполномоченный орган).

4.5. Для получения разрешения на право размещения НТО в дни проведения Мероприятий заявители подают заявление в уполномоченный орган по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку с приложением копии свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица, либо документа, подтверждающего применение специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем, в порядке и сроки, установленные информационным сообщением об организации мелкорозничной торговли в дни проведения Мероприятий.

4.6. Основаниями для отказа в оформлении разрешения на право размещения НТО на период проведения Мероприятия являются:

- 1) не проведение Мероприятия в испрашиваемые сроки либо его отмена;
- 2) препятствие НТО проведению Мероприятия, движению транспорта и (или) пешеходов;
- 3) отсутствие испрашиваемого места в дислокации.

В случае принятия решения об отказе в выдаче разрешения на право размещения НТО в дни проведения Мероприятий заявителю не менее чем за 3 календарных дней до даты проведения Мероприятия вручается (направляется) уведомление об отказе в выдаче разрешения на право размещения НТО по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку.

В случае поступления нескольких заявлений о размещении НТО в период одного и того же Мероприятия в одном и том же месте и со сходным ассортиментным перечнем товаров, предлагаемых к реализации на НТО, предпочтение отдается заявлению, которое поступило ранее других.

При отсутствии оснований для отказа уполномоченный орган выдает разрешение на право размещения НТО в период проведения Мероприятий.

4.7. Разрешение на право размещения НТО в дни проведения Мероприятий оформляется по форме согласно Приложению № 5 к настоящему

Порядку, подписывается заместителем главы Ейского городского поселения Ейского района, курирующим уполномоченный орган, и выдается не менее чем за 1 день до даты проведения Мероприятия на безвозмездной основе.

4.8. Размещение НТО в период проведения Мероприятия осуществляется в соответствии с дислокацией.

5. Заключительные положения

5.1. Контроль за соблюдением настоящего Положения при размещении и эксплуатации НТО и НООУ осуществляет отдел торговли и курортов администрации Ейского городского поселения Ейского района.

5.2. Мелкорозничная торговля в местах, не предусмотренных Схемой, считается несанкционированной, а лица ее осуществляющие, могут быть привлечены к административной ответственности в соответствии с Законом Краснодарского края от 23 июля 2003 года № 608-КЗ «Об административных правонарушениях».

5.3. Индивидуальные предприниматели и юридические лица, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», несут административную ответственность за ненадлежащее содержание прилегающей к нестационарным торговым объектам и объектам по оказанию услуг территории в соответствии с действующим законодательством, нормативными правовыми актами Краснодарского края и Ейского городского поселения Ейского района.

5.4. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, решаются в соответствии с нормами действующего законодательства.

Начальник отдела торговли и
курортов администрации
Ейского городского поселения
Ейского района



Л.О. Каршкова