

УТВЕРЖДАЮ

Глава Ейского городского поселения
Ейского района



Д.В. Квитовский

30 *сентября* 2026 года

АКТ № 9

**о признании безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым
платежам в бюджет Ейского городского поселения Ейского района**

г. Ейск

30 сентября 2026 года

Комиссия по поступлению и выбытию активов администрации Ейского городского поселения Ейского района, утвержденная распоряжением администрации Ейского городского поселения Ейского района от 26 августа 2026 года № 113-р в составе:

Пархоменко Елены Евгеньевны – заместителя главы Ейского городского поселения Ейского района, председателя комиссии;

Жироховой Светланы Сергеевны – экономиста муниципального казенного учреждения Ейского городского поселения Ейского района «Центр по обеспечению деятельности органов местного самоуправления», секретаря комиссии;

Члены комиссии:

Журавлева Зоя Вячеславовна – начальник финансово-экономического отдела администрации Ейского городского поселения Ейского района;

Ивченко Александра Васильевна – начальник правового управления администрации Ейского городского поселения Ейского района;

Першин Владимир Владимирович – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района;

На заседании комиссии присутствовали пять человек из восьми. Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

Рассмотрев 30 сентября 2026 года документы о задолженности по арендной плате за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, а также штрафам, неустойке, пени, уплаченным за нарушение условий договоров аренды земельных участков, приняла следующие решения:

1) Признать нереальной к взысканию задолженность Романчук Оксаны Александровны.

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность:
 задолженность по арендной плате за часть земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Щорса, между улицей Есенина и улицей Абрикосовой.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по арендной плате 6 934,67 рублей;

по пеням 9 291,90 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 30 сентября 2026 года, протокол № 9.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: на основании пункта 2, статьи 266 Налогового Кодекса Российской Федерации в связи с истечением установленного срока исковой давности по задолженности платежей в бюджет, по которой в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения.

2) Признать нереальной к взысканию задолженность Масычевой Инны Сергеевны.

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность:
 задолженность по арендной плате за часть земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Седина, 53/8.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы,

неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по арендной плате 11 119,12 рублей;

по пеням 18 402,60 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 30 сентября 2026 года, протокол № 9.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: на основании пункта 2, статьи 266 Налогового Кодекса Российской Федерации в связи с истечением установленного срока исковой давности по задолженности платежей в бюджет, по которой в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения.

3) Признать нереальной к взысканию задолженность Тыртова Сергея Сергеевича.

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за часть земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Армавирская, 241/3.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по арендной плате 8 705,88 рублей;

по пеням 13 830,14 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 30 сентября 2026 года, протокол № 9.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: на основании пункта 2, статьи 266 Налогового Кодекса Российской Федерации в связи с истечением установленного срока исковой давности по задолженности платежей в бюджет, по которой в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения.

4) Признать нереальной к взысканию задолженность Жуковой Людмилы Петровны.

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Коммунистическая, 47/2.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по арендной плате 11 500,00 рублей;

по пеням 23 570,64 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 30 сентября 2026 года, протокол № 9.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: на основании пункта 2, статьи 266 Налогового Кодекса Российской Федерации в связи с истечением установленного срока исковой давности по задолженности платежей в бюджет, по которой в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения.

5) Признать нереальной к взысканию задолженность Ободзинской Любови Ивановны.

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Пионерская, 6.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом,

(муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)»).

Сумма задолженности:

по арендной плате 1 060,15 рублей;

по пеням 2 726,47 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 30 сентября 2026 года, протокол № 9.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: на основании пункта 2, статьи 266 Налогового Кодекса Российской Федерации в связи с истечением установленного срока исковой давности по задолженности платежей в бюджет, по которой в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения.

б) Признать нереальной к взысканию задолженность Концаренко Александра Ивановича.

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за часть земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Горького, 32.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)»).

Сумма задолженности:

по арендной плате 11 801,90 рублей;

по пеням 11 485,17 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 30 сентября 2026 года, протокол № 9.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: на основании пункта 2, статьи 266 НК РФ в связи с истечением установленного срока исковой давности по задолженности платежей в бюджет, по которой в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения.

7) Признать нереальной к взысканию задолженность Семенова Александра Борисовича.

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за часть земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Западная, 2.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по арендной плате 12 440,29 рублей;

по пеням 18 953,09 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 30 сентября 2026 года, протокол № 9.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: на основании п. 2, ст. 266 Налогового Кодекса Российской Федерации в связи с истечением установленного срока исковой давности по задолженности платежей в бюджет, по которой в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения.

8) Признать нереальной к взысканию задолженность Деренченко Владимира Владимировича.

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Герцена, 2Б.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по пеням 314 807,78 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 30 сентября 2026 года, протокол № 9.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: на основании п. 2, ст. 266 Налогового Кодекса Российской Федерации в связи с истечением установленного срока исковой давности по задолженности платежей в бюджет, по которой в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения.

9) Признать нереальной к взысканию задолженность Гриняева Валерия Владимировича.

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за часть земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Р. Люксембург, 176, ГК Звезда (гаражный бокс № 254).

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по арендной плате 1 569,60 рублей;

по пеням 2 577,39 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 30 сентября 2026 года, протокол № 9.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: в связи со смертью физического лица-плательщика платежа в бюджет, в соответствии с которой администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет.

10) Признать нереальной к взысканию задолженность ООО «Эталон».

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за часть земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Армавирская, 45/2.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или

ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по пеням 17 971,35 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 30 сентября 2026 года, протокол № 9.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: на основании пункта 2, статьи 266 Налогового Кодекса Российской Федерации в связи с истечением установленного срока исковой давности по задолженности платежей в бюджет, по которой в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения.

Председатель комиссии

Пархоменко Е.Е.

Секретарь комиссии

Жирохова С.С.

Члены комиссии:

Журавлёва З.В.

Ивченко А.В.

Першин В.В.