

УТВЕРЖДАЮ



Глава Ейского городского поселения
Ейского района

/Д.В. Квитовский/

" май 2026 года

АКТ № 7

о признании нереальной к взысканию задолженности по неналоговым платежам в бюджет Ейского городского поселения Ейского района

г. Ейск

20 мая 2026 года

Комиссия по поступлению и выбытию активов администрации Ейского городского поселения Ейского района, утвержденная распоряжением администрации Ейского городского поселения Ейского района от 02 октября 2025 года № 127-р в составе:

Тютюнникова Михаила Викторовича – заместителя главы Ейского городского поселения Ейского района, председателя комиссии;

Жироховой Светланы Сергеевны – экономиста муниципального казенного учреждения Ейского городского поселения Ейского района «Центр по обеспечению деятельности органов местного самоуправления», секретаря комиссии;

Члены комиссии:

Журавлева Зоя Вячеславовна – начальник финансово-экономического отдела администрации Ейского городского поселения Ейского района;

Ивченко Александра Васильевна – начальник правового управления администрации Ейского городского поселения Ейского района;

Серета Михаил Николаевич – начальник отдела торговли и курортов администрации Ейского городского поселения Ейского района;

Сватко Елена Викторовна – начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Ейского городского поселения Ейского района;

Кухта Иван Николаевич – член постоянной депутатской комиссии по вопросам законности и социальной политики и жилищно-коммунального хозяйства.

Першин Владимир Владимирович – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района;

На заседании комиссии присутствовали восемь человек из восьми. Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

Рассмотрев 20 мая 2026 года документы о задолженности по арендной плате за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, за имущество, составляющее казну городских поселений

(за исключением земельных участков), а также штрафам, неустойке, пени, уплаченным за нарушение условий договоров аренды земельных участков, приняла следующие решения:

1) Признать нереальной к взысканию задолженность Ермакова Ивана Яковлевича.

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность:
задолженность по арендной плате за часть земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Красная, 25/1.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по арендной плате 840,85 рублей;

по пеням 87,90 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 20 мая 2026 года, протокол № 7.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: в связи со смертью физического лица-плательщика платежа в бюджет, в соответствии с которой администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет.

2) Признать нереальной к взысканию задолженность Гусаковой Ирины Михайловны.

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность:
задолженность по арендной плате за часть земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Горького, 1/3.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков,

государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по арендной плате 10,13 рублей;

по пеням 966,11 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 20 мая 2026 года, протокол № 7.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию в связи со смертью физического лица-плательщика платежа в бюджет, в соответствии с которой администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет.

3) Признать нереальной к взысканию задолженность Попова Якова Денисовича.

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за часть земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Плеханова, 16В.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по арендной плате 919,48 рублей;

по пеням 597,95 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 20 мая 2026 года, протокол № 7.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: в связи со смертью физического лица-плательщика платежа в бюджет, в соответствии с которой администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет.

4) Признать нереальной к взысканию задолженность Одарича Игоря Александровича.

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за земельный участок, расположенный по адресному ориентиру: Краснодарский край, город Ейск, улица Сазонова (район жилого дома № 61).

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по арендной плате 369 866,59 рублей;

по пеням 551 355,17 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 20 мая 2026 года, протокол № 7.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: на основании пункта 2, статьи 266 Налогового Кодекса Российской Федерации в связи с истечением установленного срока исковой давности по задолженности платежей в бюджет, по которой в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения.

5) Признать нереальной к взысканию задолженность ЖСК «ЮпитерПлюс».

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Краснодарская, 198/1.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по арендной плате 81,06 рублей;

по пеням 13,64 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 20 мая 2026 года, протокол № 7.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: в связи с ликвидацией организации – плательщика платежей в бюджет (на основании выписки из ЕГРЮЛ), в соответствии с которой администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет.

6) Признать нереальной к взысканию задолженность ООО «ФирмаЛира».

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Свердлова, 85.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по пеням 169,06 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 20 мая 2026 года, протокол № 7.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: в связи с ликвидацией организации – плательщика платежей в бюджет (на основании выписки из ЕГРЮЛ), в соответствии с которой администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет.

7) Признать нереальной к взысканию задолженность ООО «ЧОП «АБ»МЕРИДИАН-СЕКЬЮРИТИ».

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за земельный участок, расположенный по адресному ориентиру: Краснодарский край, город Ейск, улица Коммунистическая (в районе киоска «Союзпечать»).

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по арендной плате 120,11 рублей;

по пеням 83,04 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 20 мая 2026 года, протокол № 7.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: в связи с ликвидацией организации – плательщика платежей в бюджет по причине завершения конкурсного производства в деле о несостоятельности (банкротстве) на основании определения арбитражного суда (выписка из ЕГРЮЛ), в соответствии с которой администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет.

8) Признать нереальной к взысканию задолженность ООО «Стройформат».

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Горького, 32/4.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

99211607090130011140 «Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казённым учреждением) городского поселения (штрафы, неустойки, пени, уплаченные за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений)».

Сумма задолженности:

по арендной плате 6553,12 рублей;

по пеням 7563,52 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 20 мая 2026 года, протокол № 7.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: в связи с ликвидацией организации – плательщика платежей в бюджет (на основании выписки из ЕГРЮЛ), в соответствии с которой администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет.

9) Признать нереальной к взысканию задолженность ООО «Железобетон».

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица Мичурина, 23а.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105013130022120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли городских населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»;

Сумма задолженности по арендной плате - 107 341,97 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 20 мая 2026 года, протокол № 7.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: на основании пункта 2, статьи 266 Налогового Кодекса Российской Федерации в связи с истечением установленного срока исковой давности по задолженности платежей в бюджет, по которой в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения.

10) Признать нереальной к взысканию задолженность ООО «ЕйскВодоканал».

Сведения о платежах, по которым возникла задолженность: задолженность по арендной плате за объекты водоотведения, водоснабжения, составляющие казну Ейского городского поселения Ейского района и нежилые помещения, расположенные по адресу: Краснодарский край, город Ейск, улица К. Либкнехта, д. 31.

КБК, по которому учитывается задолженность:

99211105075130000120 «Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских поселений (за исключением земельных участков)».

Сумма задолженности:

по арендной плате 27 045 841,60 рублей.

Дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности: 20 мая 2026 года, протокол № 7.

Основание для признания задолженности нереальной к взысканию: в связи с ликвидацией организации – плательщика платежей в бюджет по причине завершения конкурсного производства в деле о несостоятельности (банкротстве) на основании определения арбитражного суда (выписка из ЕГРЮЛ), в соответствии с которой администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет.

Председатель комиссии

М.В. Тютюнников

Секретарь комиссии

С.С. Жирохова

Члены комиссии:

З.В. Журавлёва

А.В. Ивченко

В.В. Першин

М.Н. Серeda

Е.В. Сватко

И.Н. Кухта