



**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЙСКОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06.04.2026

№ 9/21

г. Ейск

**О подготовке многоквартирных домов
с индивидуальной системой теплоснабжения
к отопительному периоду 2026-2027 годов**

В соответствии с положением об управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района, постановлением государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», в целях подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов провести проверку многоквартирных домов, расположенных на территории Ейского городского поселения Ейского района (с индивидуальной системой теплоснабжения):

1. Утвердить состав комиссии многоквартирных домов с индивидуальной системой теплоснабжения к отопительному периоду 2026-2027 годов (приложение № 1).
2. Утвердить перечень объектов (с индивидуальной системой теплоснабжения), подлежащих проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов (приложение № 2).
3. Акт проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов оформляется по прилагаемому образцу (приложение № 3).
4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.
5. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Начальник управления

В.В. Першин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
распоряжением управления
жилищно-коммунального
хозяйства администрации
Ейского городского поселения
Ейского района
от 06.04.2026 № 9/27

СОСТАВ
комиссии по проверке готовности многоквартирных домов
с индивидуальной системой теплоснабжения к
отопительному периоду 2026-2027 годов

Першин
Владимир Владимирович - начальник управления жилищно - коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Гайдук
Татьяна Юрьевна - ведущий специалист муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению деятельности органов местного самоуправления Ейского городского поселения Ейского района»;

Ермакова
Анна Николаевна - ведущий специалист муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению деятельности органов местного самоуправления Ейского городского поселения Ейского района»;

Семернякова
Виктория Даниловна - главный специалист управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района.

- специалист филиала № 2 АО «Газпром газораспределение Краснодар» (по согласованию).

- специалист Государственной жилищной инспекции Краснодарского края (по согласованию).

Начальник управления

В.В. Першин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН
 распоряжением управления
 жилищно-коммунального
 хозяйства администрации
 Ейского городского поселения
 Ейского района
 от 06.04.2026 № 9/21

**Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории
 Ейского городского поселения Ейского района,
 с индивидуальной системой теплоснабжения,
 подлежащих проверке готовности к отопительному
 периоду 2026-2027 годов**

1	пер. Александровский, 5
2	пер. Александровский, 5/1
3	ул. Армавирская, 137/1
4	ул. Армавирская, 137/2
5	ул. Армавирская, 137/3
6	ул. Армавирская, 204/1
7	ул. Армавирская, 204/1 корпус 1
8	ул. Баррикадная, 5А
9	ул. Безымянная, 59/1
10	ул. Безымянная, 59/2
11	ул. Безымянная, 80 А
12	ул. Безымянная, 90
13	ул. Б. Хмельницкого, 10Б
14	ул. Восточная, 46 п. Широчанка
15	ул. Восточная, 48 п. Широчанка
16	ул. Восточная, 50 п. Широчанка
17	ул. Герцена, 88/5
18	ул. Горького, 1/1
19	ул. Горького, 7/3
20	ул. Горького, 25/5
21	ул. Горького, 25/9
22	пер. Дружбы, 4
23	пер. Дружбы, 4/1
24	ул. Ейская, 63 п. Широчанка
25	пер. Железнодорожный, 1
26	пер. Железнодорожный, 2
27	пер. Железнодорожный, 3
28	пер. Железнодорожный, 4 (ранее 3 А)
29	ул. Западная, 8
30	ул. Западная, 8 корпус 1
31	ул. Западная, 8 корпус 4

32	ул. Западная, 8 корпус 5
33	ул. Западная, 8 корпус 6
34	ул. Западная, 11
35	ул. Зеленая 61 п. Широчанка
36	ул. Казачья, 2Г
37	ул. Калинина, 73/4
38	ул. Кирпичная 17
39	ул. Кирпичная, 19
40	ул. Кирпичная, 21
41	ул. К. Либкнехта, 10
42	ул. К. Либкнехта, 267 А
43	ул. К. Маркса, 30
44	ул. К. Маркса, 32
45	ул. К. Маркса, 48
46	ул. К. Маркса, 52
47	ул. Коммунаров, 26
48	ул. Коммунаров, 79
49	ул. Коммунистическая, 17
50	ул. Коммунистическая, 21
51	Коммунистическая, 77/17 Свободы, 38/1
52	ул. Коммунистическая, 83/4
53	ул. Коммунистическая, 85/1
54	ул. Коммунистическая, 85/4
55	ул. Коммунистическая, 85/6
56	ул. Коммунистическая, 85/8
57	ул. Комсомольская, 23 (п. Краснофлотский)
58	ул. Короленко, 39
59	ул. Красная, 35/1
60	ул. Красная, 35/2
61	ул. Красная, 35/2 корпус А
62	ул. Красная, 43
63	ул. Красная, 43Б
64	ул. Красная, 43В
65	ул. Красная, 59/2
66	ул. Красная, 59/7
67	ул. Красная, 59/8
68	ул. Красная, 76/1
69	ул. Красная, 76/2
70	ул. Красная, 76/3
71	ул. Краснодарская, 177/2
72	ул. Кропоткина, 135
73	ул. Кропоткина, 149
74	ул. Ленина, 63
75	ул. Ленина, 108
76	ул. Ленина, 108/1

77	ул. Международная, 26
78	ул. Международная, 28/1
79	ул. Мира, 98
80	ул. Мира, 163
81	ул. Мира, 165
82	ул. Мира, 167
83	ул. Московская, 81
84	ул. Московская, 273/1
85	ул. Московская, 273/2
86	ул. Московская, 273/3
87	ул. Московская, 273/4
88	ул. Московская, 273/5
89	ул. Московская, 273/6
90	ул. Московская, 273/7
91	ул. Московская, 273/8
92	ул. Московская, 273/9
93	ул. Московская 273/10
94	ул. Московская 273/11
95	ул. Набережная 44 п. Широчанка
96	ул. Н. Садовая, 17
97	ул. Н. Садовая, 138
98	ул. Одесская, 18
99	ул. Октябрьская, 3
100	ул. Октябрьская, 3/1
101	ул. Октябрьская, 53
102	ул. Октябрьская, 193
103	ул. Павлова, 295
104	ул. Парковая, 35
105	ул. Партизанская, 2А
106	ул. Пионерская, 12/1
107	ул. Плеханова, 9/10
108	ул. Победы, 84
109	ул. Победы, 191
110	пер. Портовый, 10
111	пер. Портовый, 12
112	пер. Портовый, 14
113	пер. Портовый, 16
114	ул. Пролетарская, 152 п. Краснофлотский
115	ул. Пролетарская, 156 п. Краснофлотский
116	ул. Пролетарская, 157 п. Краснофлотский
117	ул. Пушкина, 60
118	ул. Пушкина, 65
119	ул. Пушкина, 69 (угол Мира 161)
120	ул. Пушкина, 71/1

121	ул. Пушкина 71/2
122	ул. Р. Люксембург, 48
123	ул. Садовая, 15А (п. Ближнейский)
124	ул. Сазонова, 135
125	ул. Сазонова 135/1
126	ул. Свердлова 77
127	ул. Свердлова, 103/3
128	ул. Светлая, 30 (п. Краснофлотский)
129	ул. Светлая, 151 (п. Краснофлотский)
130	ул. Светлая, 153 (п. Краснофлотский)
131	ул. Светлая, 155 (п. Краснофлотский)
132	ул. Свободы, 38/2
133	ул. Седина, 53/16 корпус А
134	ул. Седина, 199
135	ул. Седина, 201
136	ул. Седина, 203
137	ул. Седина, 205
138	ул. Седина, 207
139	ул. Седина 209
140	ул. Седина 211
141	пер. Сиреневый, 23
142	ул. Советов, 74
143	ул. Центральная, 64/1
144	ул. Центральная, 64/4
145	ул. Школьная, 20 п. Морской
146	ул. Шмидта, 7
147	ул. Шоссейная, 5/1
148	пер. Шоссейный, 23
149	ул. Щорса, 28 А
150	ул. Щорса, 28 А корпус 1
151	ул. Щорса, 28 А корпус 2
152	ул. Щорса, 38
153	ул. Энгельса, 21/1
154	ул. Энгельса, 21/1, корпус 1
155	ул. Энгельса, 21/1 корпус 2
156	ул. Южная 59/5 п. Широчанка
157	ул. Янышева, 22
158	ул. Ясенская, 23
159	ул. Ясенская, 25

Начальник управления



В.В. Першин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

распоряжением управления
жилищно-коммунального
хозяйства администрации
Ейского городского поселения

Ейского района

от 06.04.2026 № 9/21

АКТ № _____

проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.

г. Ейск

" ____ " _____ 2026 г.

Комиссия, образованная распоряжением управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района от _____ 2026 года № _____ по проведению проверки готовности многоквартирных домов к отопительному периоду 2026-2027 годов, в соответствии с постановлением государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» провела проверку готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов многоквартирных домов, расположенных на территории Ейского городского поселения Ейского района (с индивидуальной системой теплоснабжения).

Проверка готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов проводилась в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу:

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила (нужное подчеркнуть):

готовность объекта, неготовность объекта

Приложение к акту проверки: на 1 л.

Председатель комиссии:



В.В. Першин

Члены комиссии:

Т.Ю. Гайдук
А.Н. Ермакова
В.Д. Семярякова

« ____ » _____ 2026 г.

г. Ейск, ул. _____ « ____ » _____ 2026 г.

№ п/п	Перечень общего имущества	Техническое состояние (удовлетворительно/неудовлетворительно)
1	оконные проемы: - остекление окон в местах общего пользования	
2	дымовые и вентиляционные каналы	
3	продухи в цоколях зданий	
4	входные двери в места общего пользования	
5	кровля	
6	фасады, в том числе: -герметизация швов -цоколь -отмостка	
7	подвальные и чердачные помещения (изоляция трубопроводов)	
8	дворовые территории (отмостки, приямки).	
9	внутридомовые инженерные системы: - электроснабжения; -холодного водоснабжения; - водоотведения; -горячего водоснабжения (при наличии)	

Председатель комиссии:



В.В. Першин

Члены комиссии:

Т.Ю. Гайдук
А.Н. Ермакова
В.Д. Семярякова